

# NEWS RELEASE

関係各位

2019年2月28日

株式会社 AMBITION

## 株式会社ビジュアライズとの資本業務提携に関するお知らせ

株式会社 AMBITION (マザーズ上場、証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 清水 剛、以下「AMBITION」)は、「アソビ×近未来」をテーマにかかげる株式会社ビジュアライズ(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 安達 弘明、以下「ビジュアライズ」)との間で、資本業務提携を行うことについて合意いたしましたので、お知らせいたします。



### ■概要

#### 1. 資本業務提携の理由

ビジュアライズは「アソビ×近未来」をテーマにゲーム及びソフトウェア開発・運営及びデザイン・イラスト制作のノウハウを活かしつつ、エンタテインメント事業を中心に展開しております。

AMBITIONは、不動産業界のリーディングカンパニーを目指し、順調に管理物件を増やしつつ地域に密着した店舗展開を進めており、また不動産テック企業として様々なソリューションを提案しております。

今回の提携により、両社の豊富なノウハウとネットワークを活かし、ビジュアライズの技術プラットフォームで、効果的なプロモーション機会の創出と課題解決のための幅広いソリューションサービスを提供してまいります。またお互いの提携をより強固にするため、資本業務提携といたします。

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION IR 担当

TEL : 03-6439-8905/FAX : 03-6439-8915/E-mail : [ir@am-bition.jp](mailto:ir@am-bition.jp)

営業時間 平日) 10:30~18:00、土日祝) 休み

## 2. 業務提携の内容等

AMBITIONは不動産会社でありながらテック企業への変貌をすすめており、ビジュアルイズはゲームアプリを軸に特にエンタテインメント領域のテクノロジーでは定評があり、今後不動産テックの分野でもビジュアルイズの技術力を活用した協業が見込まれます。

## 3. 今後の見通し

本資本業務提携が2019年6月期の当社連結業績に与える影響は軽微なものを見込んでおります。  
今回の資本業務提携により、両社の今後の成長に大きく寄与することと期待しております。

### 【株式会社ビジュアルイズ 会社概要】

ネイティブアプリ専門の開発会社として 2003 年に設立され、現在までさまざまなアプリの研究開発、新技術マーケット調査、開発受託、運営を行っております。

「自ら変わり、世界を変えること」「自ら学び、世界に共有すること」「自ら愉しみ、世界を楽しませること」をビジョンとしてゲーム事業を基軸にしつつも、それだけにとどまらず今後は様々な分野にてサービス提供を行うスマートフォンアプリの総合研究所として発展させていきます。

代表者：代表取締役社長 安達 弘明

設立日：2003年11月4日

資本金：103,276千円

所在地：東京都渋谷区広尾 5 - 23 - 4 長谷部第 12 ビル 4F

事業内容：ゲーム開発・運営・デザイン・イラスト制作及びロボット・IoT、AI 関連企画

URL：<https://www.visualize.co.jp/>

### 【株式会社AMBITION 会社概要】

AMBITION は、都心でデザイナーズマンションの賃貸管理事業を中心に展開する不動産会社であります。サブリース事業の「かりあげ王」、賃貸仲介事業「ルームピア」「バロー」、売買事業「かいとり王」、不動産開発事業「ヴェリタス・インベストメント」、保険事業「ホープ少額短期保険」を通じて、顧客の様々なライフステージに適応する事業を展開し、2007年の設立以来、業績は急拡大しております。

顧客満足度の向上を目的としたカード決済、賃貸保証業務、民泊募集の代行サイト、不動産物件の売却を見据えて投資家を多数抱える団体との提携などによる集客力の強化、AI(人工知能)を取り入れた自動接客システム「AIチャット」など、他社に類を見ない不動産会社として次々と新たな強みを打ち出しております。

今後は、開発・企画・仕入れ・賃貸管理・売買仲介・賃貸仲介・販売・民泊・保険までをワンストップでカバーし、顧客の多様なニーズに応えることを戦略に掲げております。

---

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION IR 担当

TEL：03-6439-8905/FAX：03-6439-8915/E-mail：[ir@ambition.jp](mailto:ir@ambition.jp)

営業時間 平日) 10:30~18:00、土日祝) 休み



代 表 者 : 代表取締役社長 清水 剛

設 立 日 : 2007年9月14日

資 本 金 : 379,780千円 (払込資本 : 719,560千円) ※2018年9月30日現在

所 在 地 : 東京都渋谷区神宮前二丁目34番17号

事業内容 : プロパティマネジメント事業、賃貸不動産事業、売買不動産事業

Web 営業事業、法人営業事業、賃貸管理受託事業、不動産開発事業、少額短期保険事業

U R L : <https://www.am-bition.jp/>

---

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION IR 担当

TEL : 03-6439-8905/FAX : 03-6439-8915/E-mail : [ir@am-bition.jp](mailto:ir@am-bition.jp)

営業時間 平日) 10:30~18:00、土日祝) 休み