

# NEWS RELEASE

関係各位

2019年8月19日

株式会社AMBITION

## RPA事業の合弁会社「株式会社 Re-Tech RaaS（リテックラース）」 株式会社ダンゴネットとの業務提携に関するお知らせ

株式会社 AMBITION(マザーズ上場、証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 清水 剛、以下「AMBITION」とRPA ホールディングス株式会社(本社:東京都港区、代表取締役 高橋 知道、以下「RPA ホールディングス」)の子会社 RPA テクノロジーズ株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長 大角 暢之、以下「RPA テクノロジーズ」との合弁会社、株式会社 Re-Tech RaaS (本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 田子 大輔、以下「リテックラース」)は、株式会社ダンゴネット(本社:東京都国分寺市、代表取締役 松川 竜也、以下「ダンゴネット」と業務提携を行うことについて合意いたしました。

### 全国 12万 5000 社の不動産会社

 **ダンゴネットの賃貸管理システム**  
Database Analysis for New Generations Open

導入済み約 5,000 社

 **AI・RPA サービス販売!**

**RE-TECH RAAS**

 **AIによる物件掲載で  
反響数 UP!**

 **賃貸管理システムと  
他システムを RPA で連携**

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION IR 担当

TEL:03-6439-8905 FAX:03-6439-8915 E-mail:[ir@am-bition.jp](mailto:ir@am-bition.jp)

営業時間:平日 10:30~18:00、土日祝 休み

## ■概要

労働集約型である不動産業界において、業務効率の改善を推進していくことは、業界全体における大きな課題です。ダンゴネット社はあらゆる賃貸管理業務を効率化するシステム「賃貸名人」を不動産管理会社 5,000 社へ導入しており、不動産管理会社が利用する賃貸管理システムの上位 3 社のうちの 1 社であります。

ダンゴネット社と業務提携を行うことにより、人とロボットを組み合わせた RPA ビジネスソリューション（ロボティック・プロセス・オートメーション）を、ダンゴネットの「賃貸名人」を導入する全国の不動産管理会社へ提供してまいります。

今回、多くの不動産管理会社へシステム導入実績のあるダンゴネット社を軸として、全国の不動産管理会社へ RPA システムの提供を開始し、不動産業界全体の業務効率化を図ります。

将来的には、業界で培った RPA 技術を、全国 12 万 5,000 社以上あると言われる不動産業界に広く提供していくことにより、「働き方改革」を実現できる業界のリーディングカンパニーを目指します。

## ■今後の見通し

本業務提携が 2020 年 6 月期の当社連結業績に与える影響は軽微なものと見込んでおります。

### 【株式会社ダンゴネット 会社概要】

代表者：代表取締役 松川 竜也

設立日：1998 年 2 月 4 日

資本金：58,000 千円

所在地：東京都国分寺市本町 2 - 2 - 14 セントクオークビル 7F

事業内容：ソフトウェアパッケージの開発・販売・保守、不動産賃貸管理データベース(賃貸名人)、工事管理データベース(リフォーム名人)、買管理データベース(売買名人)、受託システム開発、ダンゴネットワークソフトウェアパッケージをベースとした業務システム開発、ネットワークの構築・保守

URL：<https://www.dangonet.co.jp/>

### 【株式会社 Re-Tech RaaS 会社概要】

AMBITION と RPA ホールディングス株式会社の子会社 RPA テクノロジーズとの設立予定の合弁会社であるリテックラースは、AMBITION の現場ノウハウと RPA テクノロジーズの豊富な IT の知見およびコンサルティング経験の融合により、業務効率化・業務改善を推進し、「働き方改革」の実現ができる、人とロボットを組み合わせたビジネスソリューションを提供いたします。現場の課題解決に直結する商品・サービスを全国約 12 万 5,000 社の不動産会社を対象に販売し、新しい働き方改革を支援してまいります。

代表者：代表取締役社長 田子 大輔

設立日：2019 年 7 月 29 日

資本金：20,000 千円

---

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION IR 担当

TEL:03-6439-8905 FAX:03-6439-8915 E-mail:[ir@ambition.jp](mailto:ir@ambition.jp)

営業時間:平日 10:30~18:00、土日祝 休み



所在地：東京都渋谷区神宮前二丁目 34 番 17 号

事業内容：ロボットアウトソーシング事業、AI事業、BPO事業

URL：<http://www.retechraas.com/>

## 【株式会社AMBITION 会社概要】

AMBITIONは、都心でデザイナーズマンションの賃貸管理事業を中心に展開する不動産会社でありながら、リアルエステートテック会社としてテクノロジーを積極導入し、不動産業界の業務効率化をリードしております。

サブリース事業の「かりあげ王」、賃貸仲介事業「ルームピア」「バロー」、売買事業「かいとり王」、不動産開発事業「ヴェリタス・インベストメント」、保険事業「ホープ少額短期保険」を通じて、顧客の様々なライフステージに適応する事業を展開し、2007年の設立以来、業績は急拡大しております。

顧客満足度の向上を目的としたカード決済、賃貸保証業務、民泊募集の代行サイト、不動産物件の売却を見据えて投資家を多数抱える団体との提携などによる集客力の強化、AI(人工知能)を取り入れた自動接客システム「AI チャット」など、他社に類を見ない不動産会社として次々と新たな強みを打ち出しております。

今後は、開発・企画・仕入れ・賃貸管理・売買仲介・賃貸仲介・販売・民泊・保険までをワンストップでカバーし、顧客の多様なニーズに応えることを戦略に掲げております。

代表者：代表取締役社長 清水 剛

設立日：2007年9月14日

資本金：379,780千円(払込資本:719,560千円) ※2018年12月31日時点

所在地：東京都渋谷区神宮前二丁目 34 番 17 号

事業内容：プロパティマネジメント事業、賃貸不動産事業、売買不動産事業、RPA事業、

Web営業事業、法人営業事業、賃貸管理受託事業、不動産開発事業、少額短期保険事業

URL：<https://www.am-bition.jp/>

---

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION IR 担当

TEL:03-6439-8905 FAX:03-6439-8915 E-mail:[ir@am-bition.jp](mailto:ir@am-bition.jp)

営業時間:平日 10:30~18:00、土日祝 休み