

# NEWS RELEASE

関係各位

2019年11月27日

株式会社AMBITION

---

## 不動産特定共同事業(クラウドファンディング)許可取得のお知らせ

---

株式会社AMBITION(マザーズ上場、証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役 清水 剛、以下「AMBITION」)は、2019年11月25日付で、不動産特定共同事業の許可を取得しましたことをごお知らせいたします。

### 記

#### ■許可の概要

当社は事業領域の拡大を目的として、同法に基づく不動産小口化商品を一般投資家にご提供する予定です。

許可年月日：2019年11月25日

許可番号：東京都知事第127号

許可種別：不動産特定共同事業法第2条第4項 第1号ならびに第2号に基づく許可

この度の許可取得により、当社の管理物件所有者である不動産オーナー様、及び資産運用ニーズをお持ちのお客様に対して、多様な投資商品の提供を進めてまいります。

#### ■今後の見通し

本件が、2020年6月期の当社連結業績に与える影響は軽微なものと見込んでおります。

#### 【株式会社AMBITIONについて】

AMBITIONは、都心でデザイナーズマンションの賃貸管理事業を中心に展開する不動産会社でありながら、リアルエステートテック会社としてテクノロジーを積極導入し、不動産業界の業務効率化をリードしております。

サブリース事業の「かりあげ王」、賃貸仲介事業「ルームピア」「バロー」「レント」、売買事業「かいとり王」、不動産開発事業「ヴェリタス・インベストメント」、保険事業「ホープ少額短期保険」、RPA事業「RPAリテックラボ」「リテックラーズ」を通じて、顧客の様々なライフステージに適応する事業を展開し、2007年の設立以来、業績は急拡大しております。

顧客満足度の向上を目的としたカード決済、賃貸保証業務、民泊募集の代行サイト、不動産物件の売却を見据えて投資家を多数抱える団体との提携などによる集客力の強化、AI(人工知能)を取り入れた自動接客システム「AIチャット」など、他社に類を見ない不動産会社として次々と新たな強みを打ち出しております。

今後は、開発・企画・仕入れ・賃貸管理・売買仲介・賃貸仲介・販売・民泊・保険までをワンストップでカバーし、顧客の多様なニーズに応えることを戦略に掲げております。

---

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社AMBITION IR担当

TEL:03-6439-8905 FAX:03-6439-8915 E-mail:[ir@am-bition.jp](mailto:ir@am-bition.jp)

営業時間:平日 10:30~18:00、土日祝 休み



代 表 者 : 代表取締役 清水 剛

設 立 日 : 2007年9月14日

資 本 金 : 379百万円 ※2019年6月30日現在

所 在 地 : 東京都渋谷区神宮前二丁目34番17号

事 業 内 容 : プロパティマネジメント事業、賃貸不動産事業、売買不動産事業、不動産テック事業、  
Web営業事業、法人営業事業、賃貸管理受託事業、不動産開発事業、少額短期保険事業

U R L : <https://www.am-bition.jp/>

---

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION IR 担当

TEL:03-6439-8905 FAX:03-6439-8915 E-mail:[ir@am-bition.jp](mailto:ir@am-bition.jp)

営業時間:平日 10:30~18:00、土日祝 休み