

NEWS RELEASE

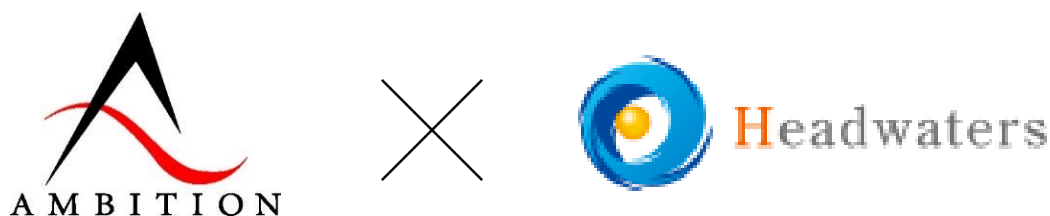
関係各位

2020年3月2日

株式会社 AMBITION

AI・ロボット黎明期からの豊富な開発実績を手掛ける 株式会社ヘッドウォータースとの資本業務提携に関するお知らせ

株式会社 AMBITION(マザーズ上場、証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役 清水 剛、以下「AMBITION」)は、株式会社ヘッドウォータース(本社:東京都新宿区、代表取締役 篠田 庸介、以下「HWS」)との間で、資本業務提携を行うことについて合意しましたので、お知らせいたします。



■概要

1. 資本業務提携の理由

HWS は、「エンジニアの可能性に挑み、先端技術を駆使したソリューションを生み出すことで、より豊かな社会創造に貢献する。」という経営理念を掲げており、AI 開発・ロボット開発を日本の AI 黎明期から行ってきた豊富な開発実績を残しています。

一方、当社 AMBITION は、不動産業界のリーディングカンパニーを目指し、主力のプロパティマネジメント事業の管理物件を順調に増やし続けている他、不動産テック企業として様々なソリューションを展開しています。

HWS の強みとする、自社内で業務の分析、把握から課題の抽出から AI・IoT・RPA などデジタル施策に伴う業務フローの検討及びシステム開発及び運用までワンストップでの対応が可能なのを見据え、当社 AMBITION の不動産テック事業の成長に急速をかけるべく、このたび業務提携を行うこととなりました。

今回の提携により、両社の豊富なノウハウとネットワークを活かし、最先端の技術プラットフォームで、効果的なプロモーション機会の創出と課題解決のための幅広いソリューションサービスを提供してまいります。またお互いの提携をより強固にするため、資本業務提携といたします。

2. 今後の見通し

本資本業務提携が 2020 年6月期の当社連結業績に与える影響は軽微なもの見込んでおります。今後、公

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION IR 担当

TEL:03-6439-8905 FAX:03-6439-8915 E-mail:ir@am-bition.jp

営業時間:平日 10:30~18:00、土日祝 休み



表すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

【株式会社ヘッドウォータースについて】

HWS は、先端技術を活用し、様々な社会課題を解決することで、より幸せな日本社会の実現を使命としています。HWS では、起業家精神を持ちビジネスマインドに溢れたエンジニア集団を育成することで、使命の実現に向かって邁進しています。現在、HWS が先端技術と設定している AI ソリューションを提供することで、より豊かな社会の実現に貢献していきます。

代 表 者 : 代表取締役 篠田 庸介

設 立 日 : 2005 年 11 月

資 本 金 : 477.73 百万円 (うち資本準備金 233.86 百万円)

所 在 地 : 東京都新宿区新宿2-16-6 新宿イーストスクエアビル7階

事 業 内 容 : AIソリューション事業

U R L : <https://www.headwaters.co.jp/>

【株式会社 AMBITION について】

AMBITION は、都心でデザイナーズマンションの賃貸管理事業を中心に展開する不動産会社で、2007 年の設立以来、管理物件の安定的な増加と共に業績は急拡大しております。また、顧客満足度の向上を目的とした様々な決済方法の導入や AI(人工知能)を取り入れた自動接客システム「AI チャット」など、不動産テック会社としてテクノロジーを積極導入し、不動産業界の業務効率化をリードしております。今後は、開発・企画・仕入れ・賃貸管理・売買仲介・賃貸仲介・販売・民泊・保険までをワンストップでカバーし、顧客の多様なニーズに応えることを戦略に掲げております。

AMBITION グループの中期方針としては、ストックビジネスである賃貸管理事業の安定成長を主軸に、RPA 事業が新たな成長ドライバーとして機能することで急角度の成長を目指しております。

インベスト事業の新事業である不動産特定共同事業においては、不動産投資型クラウドファンディング等により不動産小口化商品の提供を行っていく所存です。今後、着実な収益を見込める事業の1つとして注力してまいります。

代 表 者 : 代表取締役 清水 剛

設 立 日 : 2007 年9月 14 日

資 本 金 : 379 百万円 ※2019 年6月 30 日現在

所 在 地 : 東京都渋谷区神宮前二丁目 34 番 17 号

事 業 内 容 : プロパティマネジメント事業、賃貸不動産事業、売買不動産事業、不動産テック事業、

Web営業事業、法人営業事業、賃貸管理受託事業、不動産開発事業、少額短期保険事業

U R L : <https://www.am-bition.jp/>

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION IR 担当

TEL:03-6439-8905 FAX:03-6439-8915 E-mail:ir@am-bition.jp

営業時間:平日 10:30~18:00、土日祝 休み